

浜松市中央区初生町 中古戸建 2,390万円

写真



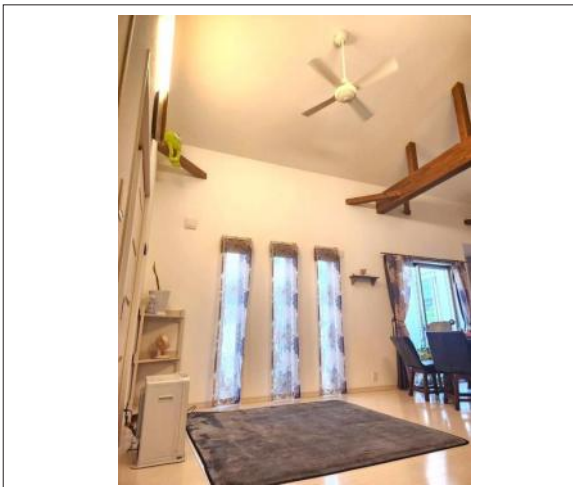
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区初生町 中古戸建 2,390万円		
所在地	浜松市中央区初生町		
	静岡県浜松市中央区初生町		
価格	2,390万円		
建物面積	101.85㎡	土地面積	公簿 247.45㎡
管理物件番号	11133		
私道負担面積			
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 バス停：遠鉄バス「初生町南」 徒歩2分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上1階	
	間取り	3LDK	
築年月	2014年03月		
設備	水道：公営/ ガス：オール電化/ 排水：下水/ コンロ：IH		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	定期賃借	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：角地 北西側 幅員5m 公道に10.3m接面 北東側 幅員7m 公道に13m接面		
小学校	初生小学校 1,000m		
中学校	北星中学校 550m		
備考	定期借地権(2064年6月30日まで) 地代:311,496円/年 太陽光発電設備搭載(3.7kw)		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557