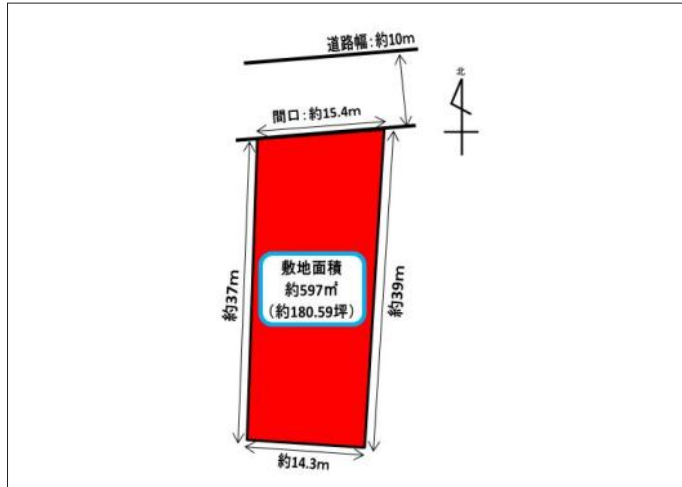


# 浜松市中央区大島町 土地 1,806万円

区画図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市東区大島町 売地 1806万円(大規模既存集落制度対象)		
所在地	浜松市中央区大島町 静岡県浜松市中央区大島町		
価格	1,806万円		
坪単価	100,004円	土地面積	597.00m <sup>2</sup>
管理物件番号	13		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停:遠鉄バス「大島町西」 徒歩2分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	-		
建築条件			
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況: 一方 北側 幅員10m 公道に15.4m接面		
取引形態	仲介		
小学校	中郡小学校 650m		
中学校	中郡中学校 550m		
備考	大規模既存集落制度対象土地 宅地利用の場合農地転用許可申請要 上下水ガス引込要		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: [info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX: 053-463-4884

# TEL:053-464-5557