

# 浜松市中央区四本松町 土地 600万円

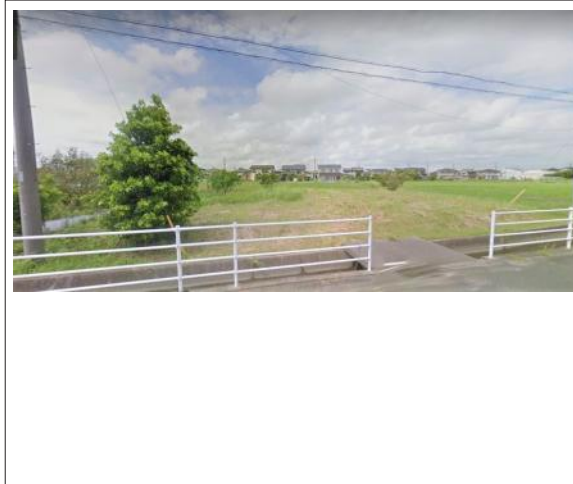
区画図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市中央区四本松町 売地 600万円 (大規模集落制度対象)		
所在地	浜松市中央区四本松町 静岡県浜松市中央区四本松町		
価格	600万円		
坪単価	62,068円	土地面積	490.00m <sup>2</sup>
管理物件番号	864		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停:遠鉄バス「四本松」 徒歩4分		
現況	引渡時期	相談	
設備	-		
建築条件			
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況:一方 南側 幅員6.5m 公道に24.5m接面		
取引形態	仲介		
小学校	芳川小学校 1,100m		
中学校	東陽中学校 1,000m		
備考	大規模既存集落制度対象土地(芳川連合自治会区) 青地農地・住宅建築の場合は農地転用許可要 水路占用許可要 現況:田		

静岡県知事(3)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: [info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX: 053-463-4884

# TEL:053-464-5557