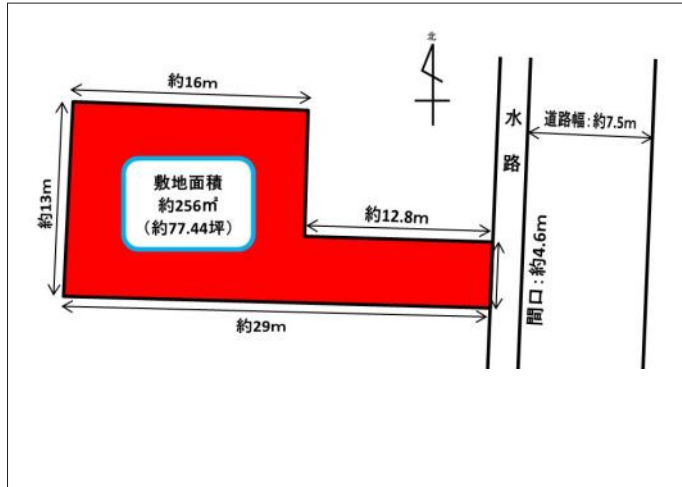


# 浜松市南区瓜内町 土地 890万円

## 区画図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市南区瓜内町 売地 890万円		
所在地	浜松市南区瓜内町 静岡県浜松市南区瓜内町		
価格	890万円		
坪単価	114,928円	土地面積	256.00㎡
管理物件番号	866		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「大畑」 徒歩6分		
現況		引渡時期	相談
設備	ガス：都市/ 排水：下水/		
建築条件			
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 東側 幅員7.5m 公道に4.6m接面		
取引形態	仲介		
小学校	白鷺小学校 1,200m		
中学校	南部中学校 1,500m		
備考	市街地縁辺集落制度対象 現況渡し 現況：田 白地農地 住宅建築の際には農地転用許可要 水路占用橋梁費用売主負担 上水道引込要		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

# あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市南区芳川町110番地

ホームページ：http://www.araragi.com/

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

# TEL:053-464-5557