

# 磐田市福田 土地 280万円

## 区画図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	磐田市福田 売地 280万円		
所在地	静岡県磐田市福田		
価格	280万円		
坪単価	70,669円	土地面積	公簿 130.98㎡
管理物件番号	1477		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 磐田駅 バス停：遠鉄バス「庄内新田」 徒歩2分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	プロパンガス, 上水道, 下水道		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 東側 幅員4m 公道に12m接面		
取引形態	仲介		
小学校	福田小学校 1,700m		
中学校	福田中学校 1,300m		
備考	解体更地渡し 線引き前宅地		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

# あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：[info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX：053-463-4884

# TEL:053-464-5557