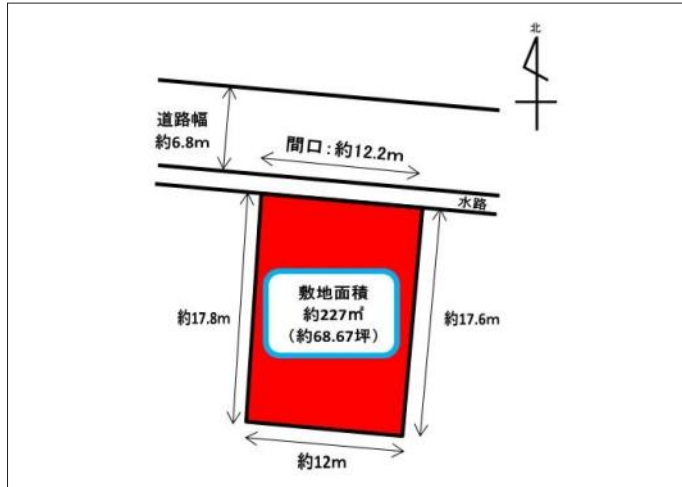


# 浜松市中央区立野町 土地 460万円

## 区画図



## 現地案内図



## 写真



## 写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市南区立野町 売地 (大規模既存集落制度対象)		
所在地	浜松市中央区立野町 静岡県浜松市中央区立野町		
価格	460万円		
坪単価	土地面積	公簿 227.00m <sup>2</sup>	
管理物件番号	4695		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 天竜川駅 バス停: 立野 徒歩4分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	-		
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況: 一方 北側 幅員6.8m 公道に12.2m 接面		
取引形態	仲介		
小学校	芳川小学校 1,100m		
中学校	東陽中学校 800m		
備考	水路占用部分あり 現況: 畑		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

# あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: [info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX: 053-463-4884

# TEL:053-464-5557