

浜松市中央区本郷町 土地 700万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

| | | | |
|------|---------------------------|-------------------------|--|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 物件名 | 浜松市中央区本郷町 売地 700万円 | | |
| 所在地 | 浜松市中央区本郷町 静岡県浜松市中央区本郷町 | | |
| 価格 | 700万円 | | |
| 坪単価 | 土地面積 | 公簿 160.07m ² | |

| | | | |
|--------|--|------|----|
| 管理物件番号 | 11159 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | JR東海道本線 浜松駅 バス停:遠鉄バス「本郷」 徒歩2分 | | |
| 現況 | 上物有 | 引渡時期 | 相談 |
| 設備 | 水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/ | | |
| 建築条件 | | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第二種住居 | | |
| 建ぺい率 | 60% | | |
| 容積率 | 200% | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 国土法 | 不要 | | |
| 接道状況 | 状況: 一方 北東側 幅員4.6m 公道に2m接面 | | |
| 取引形態 | 仲介 | | |
| 小学校 | 芳川北小学校 400m | | |
| 中学校 | 南陽中学校 600m | | |
| 備考 | 解体更地渡し 有効敷地面積127.53m ² (38.57坪) 接道間口は隅切り含む場合約4.2m | | |

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: info@araragi.com

FAX: 053-463-4884

TEL:053-464-5557