

浜松市中央区渡瀬町 土地 1,680万円

区画図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市中央区渡瀬町 売地 1,680万円		
所在地	浜松市中央区渡瀬町		
	静岡県浜松市中央区渡瀬町		
価格	1,680万円		
坪単価	340,720円	土地面積	公簿 163.00㎡

管理物件番号	20879		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「渡瀬」 徒歩4分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	東側 幅員5m 公道に12.6m接面		
取引形態	売主		
小学校	飯田小学校 1,300m		
中学校	東部中学校 1,600m		
備考	宅地造成等工事規制区域 解体更地渡し 西・北側ブロック新設（1月中旬工事完了予定） 南側進入路部分の共有持ち分を目的物件に含みます		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

○ 住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地 ○ ホームページ：http://www.araragi.com/ ○ E-mail：info@araragi.com ○ FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557