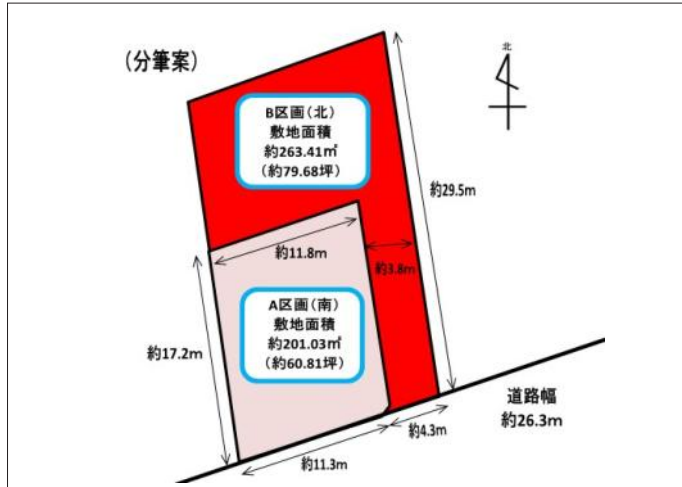


# 浜松市浜名区都田町 土地 1,460万円

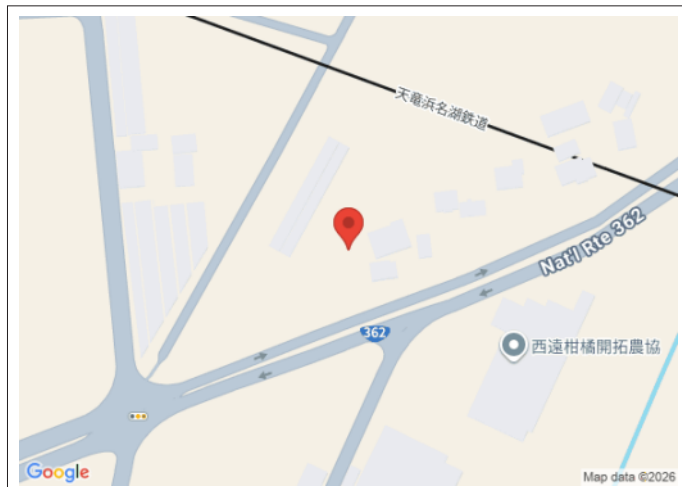
区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜名区都田町 A区画		
所在地	浜松市浜名区都田町		
	静岡県浜松市浜名区都田町		
価格	1,460万円		
坪単価	249,953円	土地面積	公簿 201.03m <sup>2</sup>

管理物件番号	21503		
私道負担面積			
交通	天竜浜名湖鉄道 宮口駅 バス停：遠鉄バス「沢上口」 徒歩24分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	-		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員26.3m 公道に11.3m接面		
取引形態	仲介		
小学校	鷹玉小学校 1,600m		
中学校	鷹玉中学校 1,000m		
備考	線引き前宅地 測量・分筆により地積の増減の可能性あり B区画のみ上水引込あり 宅地造成等工事規制区域		

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：[info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX：053-463-4884

# TEL:053-464-5557