

磐田市前野 土地 1,030万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	磐田市前野 売地 1,030万円		
所在地	磐田市前野 静岡県磐田市前野		
価格	1,030万円		
坪単価	179,952円	土地面積	公簿 198.40m ²

管理物件番号	21593		
私道負担面積	JR東海道本線 豊田町駅 バス停：遠鉄バス「高木上」 停歩18分		
交通			
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道：簡易水道		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 東側 幅員4.5m 公道に11.6m接面 南側 幅員4.2m 公道に16.6m接面		
取引形態	売主		
小学校	長野小学校 2,200m		
中学校	南部中学校 1,700m		
備考	前野簡易水道組合に加入が必要になります加入金：200.000円 2026年1月頃に下水道本管の埋設予定		

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557