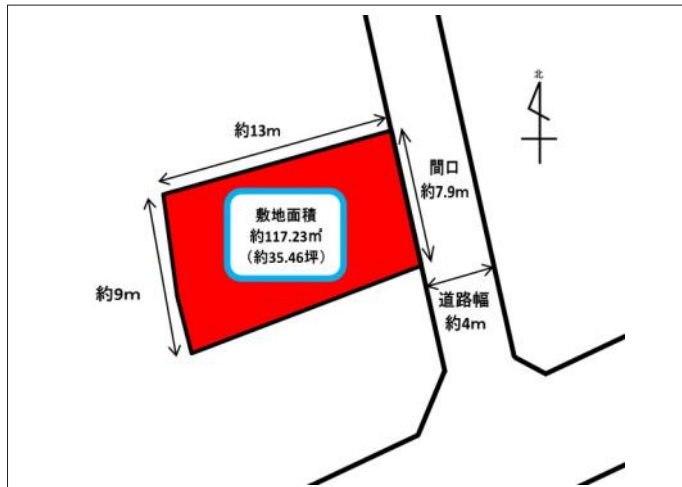


浜松市中央区恩地町 土地 850万円

区画図



現地案内図



写真



写真



物件概要

| | | | |
|------|--------------------|------|-------------------------|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 物件名 | 浜松市中央区恩地町 売地 850万円 | | |
| 所在地 | 浜松市中央区恩地町 | | |
| | 静岡県浜松市中央区恩地町 | | |
| 価格 | 850万円 | | |
| 坪単価 | 239,693円 | 土地面積 | 公簿 117.23m ² |

| | | | |
|--------|---|------|----|
| 管理物件番号 | 22037 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「本郷南」 徒歩7分 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 現況 | 上物有 | 引渡時期 | 相談 |
| 設備 | 水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/ | | |
| 建築条件 | | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 建ぺい率 | 60% | | |
| 容積率 | 200% | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 国土法 | 不要 | | |
| 接道状況 | 東側 幅員4m 公道に7.9m接面 | | |
| 取引形態 | 売主 | | |
| 小学校 | 芳川北小学校 1,300m | | |
| 中学校 | 南陽中学校 850m | | |
| 備考 | 宅地造成等工事規制区域 東側公衆用道路（位置指定道路）共有持ち分を目的物件に含みます | | |

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：http://www.araragi.com/

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557