

浜松市中央区佐藤 マンション 1,830万円



写真



## 現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	マンション		
物件名	アーバンライフ佐藤		
所在地	浜松市中央区佐藤		
	静岡県浜松市中央区佐藤1丁目		
価格	1,830万円		
専有面積	壁芯 95.17m <sup>2</sup>	バルコニー面積	南 14.19m <sup>2</sup>

管理物件番号	11544		
交通	東海道線 浜松駅 バス乗車8分 バス停：相生 停歩4分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	4LDK	
	総戸数	28戸	
	階建	地上5階	所在階 地上3階
築年月	2003年03月		
管理形態	全部委託		
管理費	11,300円		
修繕積立金	12,600円		
設備	水道: 公営 / ガス: オール電化 / 排水: 下水 / コンロ: IH		
駐車場	空有(1台)		
用途地域	近隣商業		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	佐藤小学校 900m		
中学校	丸塚中学校 2,200m		
備考	駐車場1台分付 オール電化 2023年電気温水器交換済		

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業協会 保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail : info@araragi.com

FAX : 053-463-4884

TEL:053-464-5557