

浜松市中央区恩地町 マンション 750万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	マンション		
物件名	芳川ハイツ 1号棟		
所在地	浜松市中央区恩地町		
	静岡県浜松市中央区恩地町		
価格	750万円		
専有面積	壁芯 89.66m ²	バルコニー面積	南 14.70m ²

管理物件番号	12091		
交通	東海道線 浜松駅 徒歩39分 バス停：遠鉄バス「芳川西」 徒歩3分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	3LDK	
	総戸数	24戸	
階建	地上4階	所在階	地上3階
	築年月		
1982年12月			
管理形態			
一部委託			
管理費			
8,000円			
修繕積立金			
12,800円			
設備			
水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/ コンロ: ガス			
駐車場			
空有 (1台)			
用途地域			
第一種住居			
国土法			
不要			
土地権利			
所有権			
取引形態			
仲介			
小学校			
芳川北小学校 1,200m			
中学校			
南陽中学校 450m			
備考			
令和9年4月より修繕積立金: 15800円/月			
【リフォーム内容】			
2025年1月完了			
水回り設備交換: キッチン・浴室・トイレ			

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: info@araragi.com

FAX: 053-463-4884

TEL:053-464-5557