

浜松市中央区神立町 マンション 1,480万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	マンション		
物件名	ファイネスコート神立		
所在地	浜松市中央区神立町		
	静岡県浜松市中央区神立町		
価格	1,480万円		
専有面積	壁芯 85.56m ²	バルコニー面積	

管理物件番号	12133		
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「労災病院」 徒歩3分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	4LDK	
	総戸数	67戸	
階建	地上7階	所在階	地上2階
	築年月 1996年08月		
管理形態	全部委託		
管理費	13,400円		
修繕積立金	18,610円		
設備	水道：公営 / ガス：都市 / 排水：下水 /		
駐車場	空有 (1台) 5,500円		
用途地域	第一種住居		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	蒲小学校 600m		
中学校	丸塚中学校 1,300m		
備考	引渡し日：2026年6月以降相談 敷地内駐車場権利継承可 (1台契約中) 敷地外駐車場継承可 5500円/月 (1台) 約5年前に給湯器・キッチン入替実施 ペット相談可		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557