

浜松市中央区神立町 マンション 1,480万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	マンション		
物件名	ファイネスコート神立		
所在地	浜松市中央区神立町		
	静岡県浜松市中央区神立町		
価格	1,480万円		
専有面積	壁芯 85.56m ²	バルコニー面積	

管理物件番号	12133		
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停:遠鉄バス「労災病院」 徒歩3分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	4LDK	
	総戸数	67戸	
階建	地上7階	所在階	地上2階
	築年月	1996年08月	
管理形態	全部委託		
管理費	13,400円		
修繕積立金	18,610円		
設備	水道:公営/ ガス:都市/ 排水:下水/		
駐車場	空有(1台) 5,500円		
用途地域	第一種住居		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	蒲小学校 600m		
中学校	丸塚中学校 1,300m		
備考	引渡し日:2026年6月以降相談 駐車場管理継承可(1台契約中) 約5年前に給湯器・キッチン入替実施		

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: info@araragi.com

FAX: 053-463-4884

TEL:053-464-5557