

浜松市中央区米津町 中古戸建 1,280万円

写真



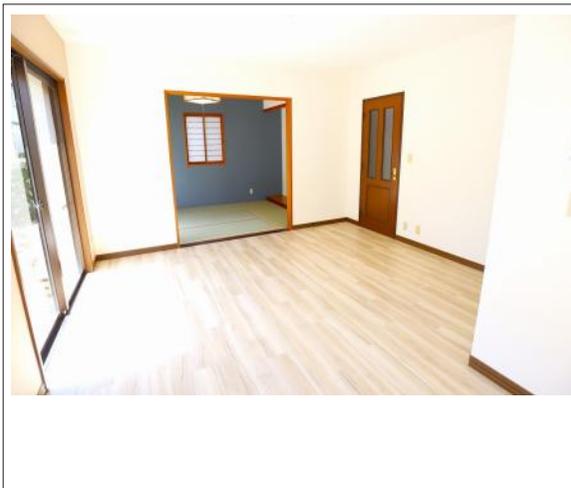
写真



現地案内図



写真



物件概要

| | | | |
|--------|---|-------|------------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 物件名 | 浜松市中央区米津町 中古戸建 1,280万円 | | |
| 所在地 | 浜松市中央区米津町 静岡県浜松市中央区米津町 | | |
| 価格 | 1,280万円 | | |
| 建物面積 | 107.05㎡ | 土地面積 | 公簿 171.77㎡ |
| 管理物件番号 | 10416 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 東海道線 浜松駅 バス乗車19分 バス停：遠鉄バス「中田島車庫」 徒歩15分 | | |
| 現況 | 空家 | 引渡時期 | 相談 |
| 建物 | 構造 | 軽量鉄骨 | |
| | 階建 | 地上2階 | |
| | 間取り | 4SLDK | |
| 築年月 | 1993年10月 | | |
| 設備 | 水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 浄化槽/ | | |
| 駐車場 | 有 (2台) | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 |
| 取引形態 | 売主 | | |
| 接道状況 | 状況：一方 北側 幅員5m 公道に12.4m接面 | | |
| 小学校 | 砂丘小学校 | | |
| 中学校 | 新津中学校 | | |
| 備考 | 風致地区 リフォーム履歴 2024年2月末リフォーム完成予定 壁床天井クロス貼替、畳表替え、トイレ・洗面新品交換 等 | | |

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557