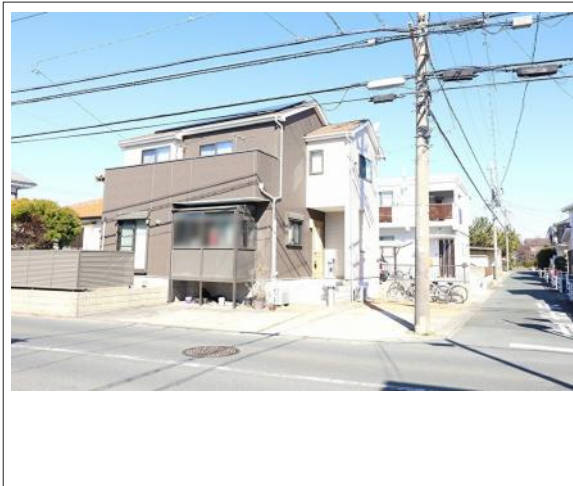


# 浜松市中央区楊子町 中古戸建 2,740万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区楊子町 中古戸建 2,740万円		
所在地	浜松市中央区楊子町 静岡県浜松市中央区楊子町		
価格	2,740万円		
建物面積	103.91㎡	土地面積	公簿 153.50㎡
管理物件番号	10761		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「三島町」 徒歩2分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2016年11月		
設備	水道: 公営/ ガス: オール電化/ 排水: 下水/ コンロ: IH		
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員9m 公道に12m接面 東側 幅員4.1m 公道に8.7m接面		
小学校	白鷺小学校 1,000m		
中学校	南部中学校 900m		
備考			

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：[info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX：053-463-4884

# TEL:053-464-5557