

# 浜松市中央区桜台 中古戸建 3,100万円

写真



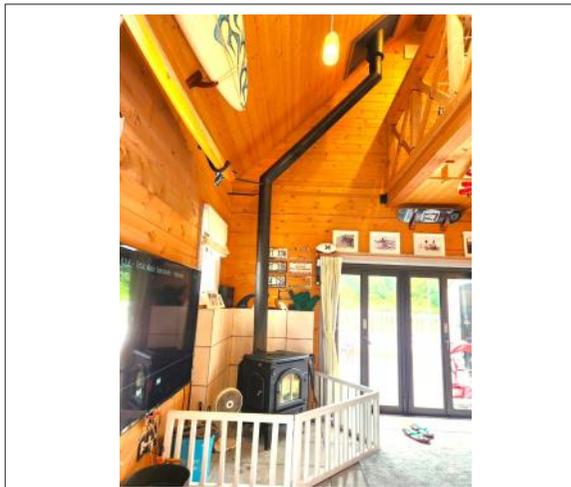
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区桜台 中古戸建 3,100万円		
所在地	浜松市中央区桜台		
	静岡県浜松市中央区桜台6丁目		
価格	3,100万円		
建物面積	109.99㎡	土地面積	公簿 242.12㎡
管理物件番号	11291		
私道負担面積			
交通	天竜浜名湖鉄道 岡地駅 バス停：遠鉄バス「林西寺前」 徒歩10分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建		
	間取り	2SLDK (ロフト)	
築年月	2012年12月		
設備	水道: 公営/ 排水: 下水/ コンロ: IH		
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	南側 幅員6m 公道に13.5m接面 西側 幅員17m 公道に18m接面		
小学校	和地小学校 1,400m		
中学校	湖東中学校 2,700m		
備考			

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：[info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX：053-463-4884

# TEL:053-464-5557