# 浜松市中央区安松町中古戸建4,950万円

### [⑥ 写真



# [10] 写真



# ① 現地案内図



# **Î** 写真

### ■ 物件概要

物件種目	中古戸建				
物件名	浜松市中央区安松町 中古戸建 4,950万円				
所在地	浜松市中央区安松町				
	静岡県浜松市中央区安松町				
価格	4,950万円				
建物面積	212.67m²	土地面積	△簿 <b>573.00</b> m²		

管理物件番号	13407				
私道負担面積					
交通	JR東海道本線 浜松駅 パス停:遠鉄パス「安松南」 停歩2分				
現況	空家		引渡時期	相談	
建物	構造 軽量鉄骨				
	階建	地上2階			
	間取り	5LDK			
築年月	2008年07月				
設備	水道: 公営/ ガス: オール電化/ 排水: 下水/ コンロ: IH				
駐車場	有(5台)				
地目	宅地		地勢	平坦	
都市計画	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用	
建ぺい率	60%		容積率	200%	
土地権利	所有権		国土法	不要	
取引形態	仲介				
接道状況	状況:一方 南側 幅員6m 公道に20.5m接面				
小学校	花川小学校 50m				
中学校	南陽中学校 400m				
備考	高度地区 居住誘導地域				
	物置有 シャッター全自動				

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

# あららぎ不動産株式会社

住所:静岡県浜松市中央区芳川町110番地 ホームページ: http://www.araragi.com/

E-mail: info@araragi.com

FAX: 053-463-4884

TEL:053-464-5557