

浜松市中央区渡瀬町 中古戸建 1,680万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区渡瀬町 中古戸建 1,680万円		
所在地	浜松市中央区渡瀬町		
	静岡県浜松市中央区渡瀬町		
価格	1,680万円		
建物面積	111.79㎡	土地面積	公簿 163.00㎡

管理物件番号	13429		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「渡瀬」 徒歩4分		
	-		
現況	空家		引渡時期 相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5SDK	
築年月	1988年11月		
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
駐車場	有（4台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	売主		
接道状況	状況：一方 東側 幅員5m 公道に12.6m接面		
小学校	飯田小学校 1,300m		
中学校	東部中学校 1,600m		
備考	※宅地造成等工事規制区域 ※諸経費が10%程度、リフォーム希望の時は+α必要となります ※玄関・天井・壁一部補修実施 【リフォーム内容】2014年12月		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

○住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地 ○ホームページ：http://www.araragi.com/ ○E-mail：info@araragi.com ○FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557