## 浜松市中央区龍禅寺町 中古戸建 1,180万円

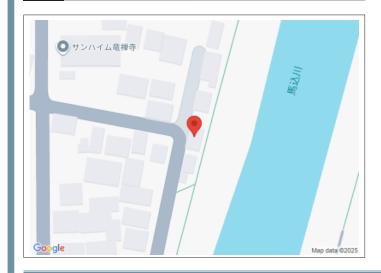
#### [10] 写真



### [10] 写真



### ① 現地案内図



[10] 写真



#### **物件概要**

物件種目	中古戸建				
物件名	浜松市中央区龍禅寺町 中古戸建 1,180万円				
所在地	浜松市中央区龍禅寺町				
	静岡県浜松市中央区龍禅寺町				
価格	1,180万円				
建物面積	74.52m²	土地面積	公簿 68.77 m²		

管理物件番号	13480					
	13400					
私道負担面積						
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停:遠鉄バス「竜禅寺小学校」 停歩3分					
現況	空家		引渡時期	相談		
建物	構造	木造				
	階建	地上2階				
	間取り	2LDK				
築年月	1997年03月					
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/					
記知用						
駐車場	有(1台)					
地目	宅地		地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		用途地域	第二種住居		
建ぺい率	60%		容積率	200%		
土地権利	所有権		国土法	不要		
取引形態	売主					
接道状況	状況:一方 西側 幅員5.9m 公道に11.8m接面					
小学校	竜禅寺小学校 120m					
中学校	南部中学校 750m					
備考	準防火地域 宅地造成等工事規制区域					
	1					

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

# あららぎ不動産株式会社

住所:静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ:http://www.araragi.com/

E-mail: info@araragi.com

FAX: 053-463-4884

TEL:053-464-5557