

浜松市中央区江之島町 中古戸建 2,700万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区江之島町 中古戸建 2,700万円		
所在地	浜松市中央区江之島町 静岡県浜松市中央区江之島町		
価格	2,700万円		
建物面積	116.00㎡	土地面積	公簿 239.00㎡

管理物件番号	13485		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「江之島町」 徒歩1分		
	-		
現況	居住中		引渡時期 相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2015年07月		
設備	水道: 公営/ ガス: オール電化/ 排水: 下水/ コンロ: IH		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 東側 幅員5.8m 公道に11.8m接面		
小学校	南の星小学校 1,300m		
中学校	江南中学校 650m		
備考	太陽光発電設備搭載（4 k w h ） 許可宅地（大規模既存集落制度による） 宅地造成等工事規制区域 大規模既存集落（五島）		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

○ 住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地 ○ ホームページ：http://www.araragi.com/ ○ E-mail：info@araragi.com ○ FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557