

# 浜松市中央区龍禅寺町 中古戸建 1,080万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区龍禅寺町 中古戸建 1,080万円		
所在地	浜松市中央区龍禅寺町		
	静岡県浜松市中央区龍禅寺町		
価格	1,080万円		
建物面積	74.52㎡	土地面積	公簿 68.77㎡

管理物件番号	13781		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「竜禅寺小学校」 徒歩3分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 2LDK
築年月	1997年03月		
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/		
駐車場	有 (1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	売主		
接道状況	状況：一方 西側 幅員5.9m 公道に11.8m接面		
小学校	竜禅寺小学校 120m		
中学校	南部中学校 750m		
備考	準防火地域 宅地造成等工事規制区域		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地      ホームページ：http://www.araragi.com/      E-mail：info@araragi.com      FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557