

# 磐田市堀之内 中古戸建 2,490万円

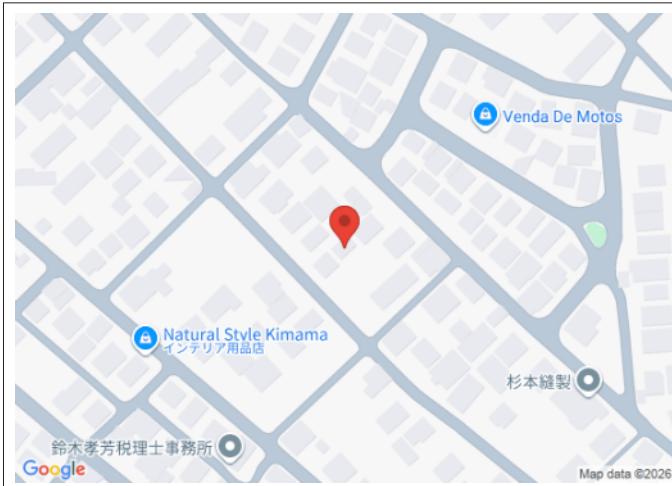
写真



写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	磐田市堀之内 中古戸建 2,490万円		
所在地	磐田市堀之内 静岡県磐田市堀之内		
価格	2,490万円		
建物面積	70.38m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 178.38m <sup>2</sup>

管理物件番号	13813				
私道負担面積					
交通	JR東海道本線 磐田駅 バス停：遠鉄バス「竜洋変電所」 停歩2分				
現況	居住中 引渡時期 相談				
建物	構造	木造			
	階建	地上2階			
	間取り	2LDK			
築年月	2017年10月				
設備	水道: 公営/ ガス: オール電化/ 排水: 下水/ コンロ: IH				
駐車場	有(3台)				
地目	宅地	地勢	平坦		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	50%	容積率	80%		
土地権利	所有権	国土法	不要		
取引形態	仲介				
接道状況	状況：一方 南西側 幅員5m 公道に4m接面				
小学校	竜洋北小学校 800m				
中学校	竜洋中学校 1,300m				
備考	太陽光発電設備搭載(約10kw) 高さ制限10m				

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：[info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557