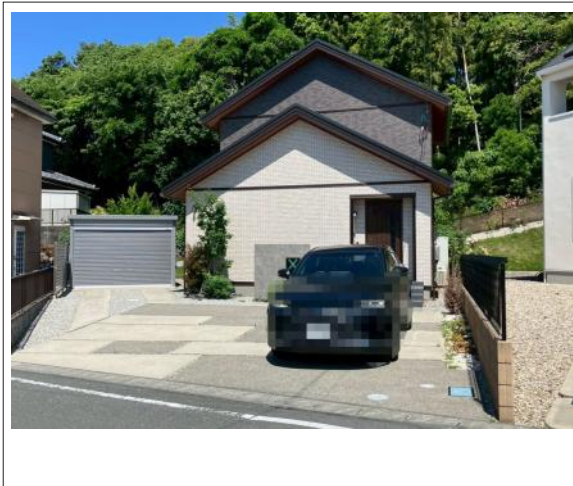


浜松市中央区和合町 中古戸建 5,700万円

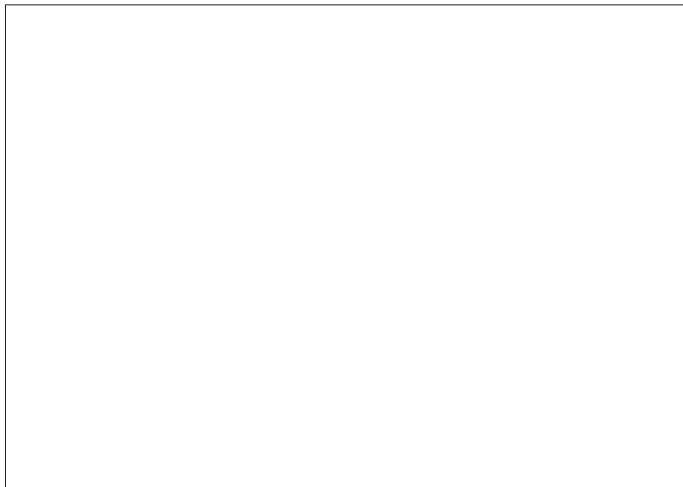
写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区和合町 中古戸建 5,700万円		
所在地	浜松市中央区和合町 静岡県浜松市中央区和合町		
価格	5,700万円		
建物面積	110.13㎡	土地面積	公簿 289.06㎡
管理物件番号	14779		
私道負担面積			
交通	遠州鉄道 遠州曳馬駅 バス停：遠鉄バス「馬舟」 徒歩4分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2022年12月		
設備	水道: 公営/ ガス: オール電化/ 排水: 下水/ コンロ: IH		
駐車場	有 (6台)		
地目	宅地	地勢	傾斜地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方南東側 幅員6.8m 公道に8.7m接面		
小学校	泉小学校 1,100m		
中学校	北部中学校 1,500m		
備考	太陽光発電設備搭載 (5.9kw) オール電化 他の法令上制限：高度地区		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557