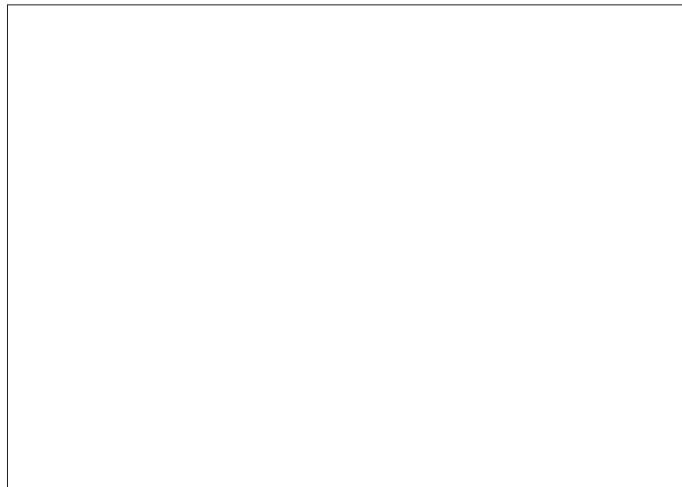


浜松市中央区中沢町 中古戸建 880万円

写真



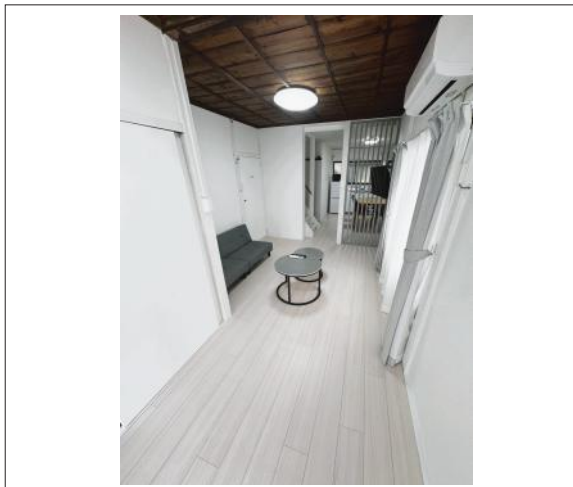
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区中沢町 中古戸建 880万円		
所在地	浜松市中央区中沢町 静岡県浜松市中央区中沢町		
価格	880万円		
建物面積	68.72m ²	土地面積	公簿 79.06m ²

管理物件番号	14855		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「中沢西」 徒歩4分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	1968年11月		
設備	水道：公営/ ガス：都市/ 排水：下水/ コンロ：ガス		
駐車場	無		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	仲介		
接道状況	南側 幅員3.5m 公道に4.5m接面		
小学校	浜松中部学園 初等部 1,500m		
中学校	浜松中部学園 中等部 1,500m		
備考	駐車場近隣2台契約中（継承要確認） セットバック有 2025年に給湯器・内装工事一式・水回り設備交換 高度地区		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557