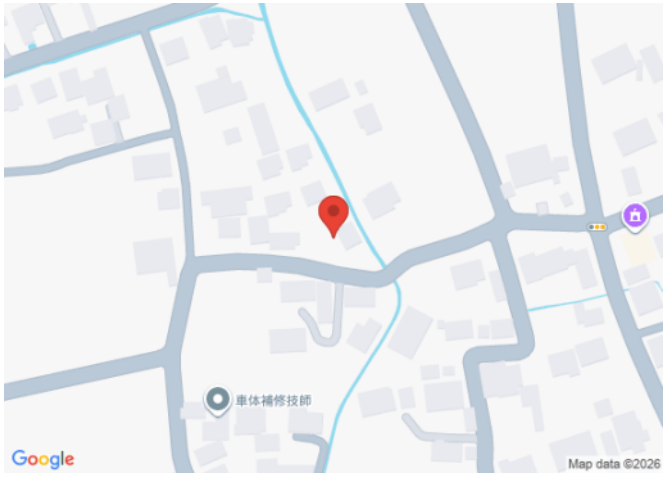
袋井市小山 中古戸建 2,380万円

写真

写真

現地案内図



写真

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	袋井市小山 中古戸建 2,380万円		
所在地	袋井市小山		
	静岡県袋井市小山		
価格	2,380万円		
建物面積	105.99㎡	土地面積	公簿 241.14㎡

管理物件番号	14968		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線　袋井駅　バス停：袋井市自主運行バス「小山」　停歩3分		
現況	居住中	引渡時期	期日指定　2026年09月上旬
建物	構造：木造		
	階建：地上2階		
	間取り：4LDK		
築年月	2021年08月		
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 浄化槽/ コンロ: ガス		
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	売主		
接道状況	状況：一方 南側　幅員4m　公道に14.4m接面		
小学校	今井小学校 2,040m		
中学校	袋井中学校 3,310m		
備考	※引渡し日：2026年9月以降		

静岡県知事 (4) 第13149号　社団法人　静岡県宅地建物取引業協会　社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　社団法人　全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

TEL:053-464-5557

○住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地　○ホームページ：http://www.araragi.com/　○E-mail：info@araragi.com　○FAX：053-463-4884