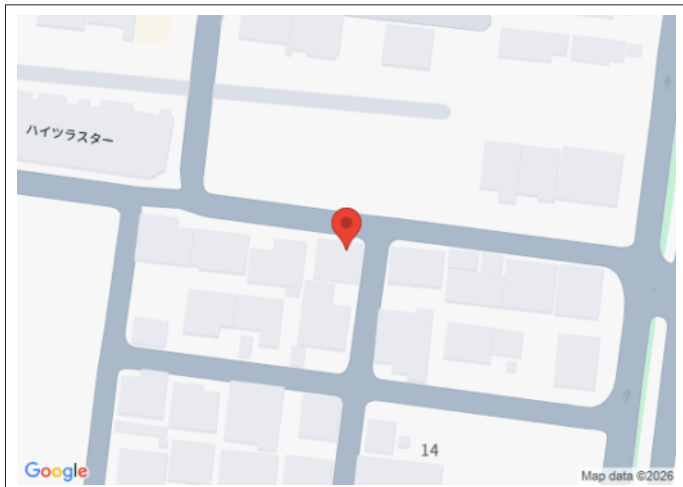


浜松市中央区遠州浜 中古戸建 300万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区遠州浜 中古戸建 300万円		
所在地	浜松市中央区遠州浜		
	静岡県浜松市中央区遠州浜2丁目		
価格	300万円		
建物面積	45.26㎡	土地面積	公簿 168.44㎡

管理物件番号	15118		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「中央公園」 停歩2分		
	-		
現況	空家		引渡時期 相談
建物	構造	木造	
	階建	地上1階	
	間取り	3DK	
築年月	1969年03月		
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
駐車場	有（1台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	北側 幅員6m 公道に11.3m接面 東側 幅員4.9m 公道に13.4m接面		
小学校	南の星小学校 750m		
中学校	江南中学校 2,000m		
備考	未登記車庫兼物置あり（軽量鉄骨造2階建・約26.1m2）		

静岡県知事 (4) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

○ 住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地 ○ ホームページ：http://www.araragi.com/ ○ E-mail：info@araragi.com ○ FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557